



نشرة علاقات المستثمرين

النتائج المالية النصف سنوية

لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025م

مؤشرات الأداء الرئيسية

% 66

نسبة إنجاز المشاريع

مليـون

4

صافي الربح

مليـون

76

الإيرادات الإجمالية

موظف

248

رأس المال البشري

مليـون

102

قيمة الأعمال المتراكمة

MONTHS

نظرة عامة على

النتائج المالية

لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025م

صافي الربح

بلغ صافي ربح الشركة 4,351,599 ٴ للفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025م مقارنة بـ 4,465,359 ٴ لنفس الفترة المماثلة من العام السابق محققة انخفاض بنسبة 3%.

يعود سبب الانخفاض في صافي الربح خلال هذه الفترة بنسبة (3%) مقارنة بالفترة المماثلة من العام السابق إلى:

- انخفاض إجمالي الربح بنسبة (12%) مقارنة بالفترة المماثلة من العام السابق، نتيجة ارتفاع تكلفة المواد ومستلزمات التشغيل، بالإضافة إلى ارتفاع نسبة مساهمة المشاريع ذات الهوامش المنخفضة في هيكل الإيرادات.
- زيادة مصاريف الزكاة بنسبة (165%) مقارنة بالفترة المماثلة من العام السابق، نتيجة ارتفاع الوعاء الزكوي من خلال زيادة رأس المال في طرح العام الأولي.

وذلك بالرغم من:

- انخفاض المصاريف العمومية والإدارية بنسبة (24%) مقارنة بالفترة المماثلة من العام السابق، نتيجة انخفاض الخسائر الائتمانية المتوقعة.
- انخفاض تكاليف التمويل بنسبة (85%) مقارنة بالفترة المماثلة من العام السابق، نتيجة تقليل الإعتماد على التمويل الخارجي نظرا لتحسن مستوى النقدية.

الإيرادات

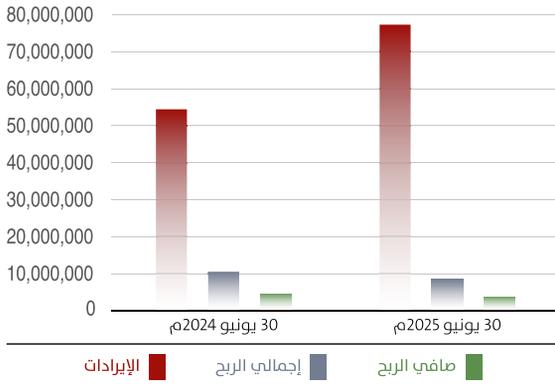
حققت الشركة إيرادات بلغت 75,815,696 ٴ لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025م مقارنة بـ 53,138,864 ٴ لنفس الفترة المماثلة من العام السابق محققة نمو بنسبة 43%.

يعود سبب الارتفاع في الإيرادات خلال هذه الفترة بنسبة (43%) مقارنة بالفترة المماثلة من العام السابق إلى:

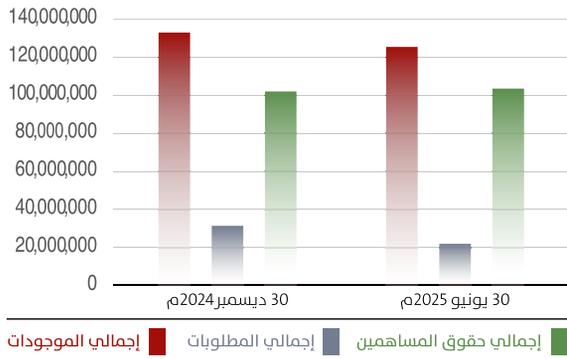
- ارتفاع إيرادات مقاولات المباني بنسبة (43%) مقارنة بالفترة المماثلة من العام السابق، نتيجة استمرار نمو الإيرادات المرتبطة بالمشاريع المكتبية والتوسع في المشاريع السكنية، وذلك بالرغم من انخفاض الإيرادات المرتبطة بمشاريع المراكز التجارية والتجزئة.
- ارتفاع إيرادات مواد البناء بنسبة (26%) مقارنة بالفترة المماثلة من العام السابق.

ملخص القوائم المالية

ملخص قائمة الدخل



البيان	30 يونيو 2024م	30 يونيو 2025م	صافي التغير	نسبة التغير
الإيرادات	53,138,864	75,815,696	22,676,832	% 42.67
إجمالي الربح	9,595,069	8,425,225	(1,169,844)	(%12.19)
الربح التشغيلي	5,735,872	5,498,999	(236,873)	(% 4.12)
الربح قبل الزكاة	4,903,709	5,514,849	611,140	% 12.46
صافي الربح	4,465,359	4,351,599	(113,760)	(% 2.54)
ربحية السهم	0.37	0.29	-	-



ملخص قائمة المركز المالي

البيان	31 ديسمبر 2024م	30 يونيو 2025م
إجمالي الموجودات	115,272,349	108,722,016
إجمالي المطلوبات	26,974,112	18,880,669
إجمالي حقوق المساهمين	88,298,237	89,841,347

ملخص قائمة التدفقات النقدية

البيان	30 يونيو 2024م	30 يونيو 2025م
صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية	13,079,843	(16,249,068)
صافي التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية	(252,001)	(51,444)
صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية	(6,956,094)	(3,568,968)

تحليل الإيرادات

الإيرادات حسب القطاعات

يوضح الجدول التالي الإيرادات حسب القطاعات لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025م



م	القطاع	الإيرادات	نسبة المساهمة
1	مقاولات المباني	73,804,960	97%
2	مواد البناء	2,010,736	3%
	المجموع	75,815,696	100%

الإيرادات حسب التوزيع الجغرافي

يوضح الجدول التالي الإيرادات حسب التوزيع الجغرافي لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025م

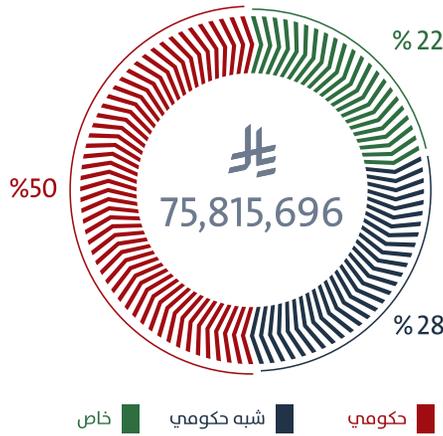


م	المنطقة الجغرافية	الإيرادات	نسبة المساهمة
1	المنطقة الوسطى	60,491,677	80%
2	المنطقة الغربية	15,324,019	20%
3	المنطقة الشرقية	0	0%
4	المنطقة الجنوبية	0	0%
5	المنطقة الشمالية	0	0%
	المجموع	75,815,696	100%



الإيرادات حسب العملاء

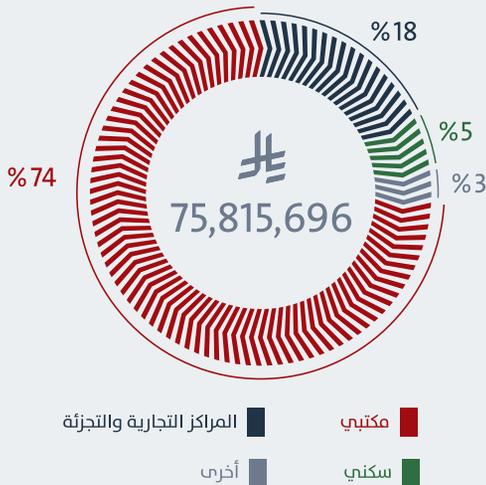
يوضح الجدول التالي الإيرادات حسب العملاء لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025م



م	فئة العملاء	الإيرادات	نسبة المساهمة
1	حكومي	38,173,338	%50
2	شبه حكومي	21,091,084	%28
3	خاص	16,551,274	%22
	المجموع	75,815,696	% 100

الإيرادات حسب نشاط المشروع

يوضح الجدول التالي الإيرادات حسب نشاط المشروع لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025م



م	نشاط المشروع	الإيرادات	نسبة المساهمة
1	مكتبي	56,153,303	%74
2	المراكز التجارية والتجزئة	13,336,589	%18
3	سكني	4,281,646	%5
4	أخرى	2,044,158	% 3
	المجموع	75,815,696	% 100

شركة مجموعة الأعمال المتعددة للمشاريع هي شركة سعودية مساهمة مدرجة بالسوق الموازي (نمو) بموجب الرقم الوطني الموحد (7001839005) لعام 2009م والصادر بمدينة الرياض، ويبلغ رأس مال الشركة الحالي خمسة عشر مليون (15,000,000) ريال، مقسم إلى خمسة عشر مليون (15,000,000) سهماً عادياً مدفوعة القيمة بالكامل، قيمة كل سهم منها واحد (1) ريال، وتتمثل أنشطة الشركة الفعلية في تقديم خدمات مقاولات التصميم والبناء للتشطيبات المعمارية والديكور الداخلي والهندسة الكهربائية والميكانيكية للمباني والبيع بالتجزئة لمواد البناء والكهرباء والسباكة والتشطيبات للمباني.

للتواصل مع علاقات المستثمرين

طريق أنس بن مالك، حي النرجس
الرياض 12237 ص.ب 4556
هاتف: 920013202
البريد الإلكتروني: ir@mbg.sa

إخلاء المسؤولية

هذه النشرة معدة من قبل شركة مجموعة الأعمال المتعددة للمشاريع من أجل توفير معلومات وبيانات عن نتائجها المالية، كما أنها قد أعدت بشكل موجز ومختصر ولا تحتوي على كافة المعلومات والبيانات الجوهرية الخاصة بشركة مجموعة الأعمال المتعددة للمشاريع، وأن المعلومات والبيانات التي تم ذكرها في هذه النشرة قابلة للتغير دون إشعار مسبق، وهي غير مضمونة الدقة وقد لا تغطي من أي خطأ أو سهو، ولم تتم مراجعتها أو تدقيقها أو الموافقة عليها من قبل أي مستشار مالي، ولذلك فإن شركة مجموعة الأعمال المتعددة للمشاريع أو أيًا من مستشاريها لا يتحملون أية مسؤوليات أو التزامات تجاه المعلومات والبيانات الواردة في هذه النشرة. إضافة إلى ذلك، فإن هذه النشرة قد تحتوي على بيانات أو معلومات تشتمل على توقعات مستقبلية وفقاً لخطط وتقديرات الشركة ومعطيات الأسواق التي تعمل فيها، ولذلك تنوه الشركة على وجوب عدم الاعتماد على هذه النشرة من قبل المستثمرين، حيث توجد العديد من العوامل التي قد تؤثر على هذه المعلومات والبيانات بشكل جوهري، وعليه فإن شركة مجموعة الأعمال المتعددة للمشاريع لا تتلزم بتحديث التوقعات المستقبلية في هذه النشرة سواء كان ذلك نتيجة لمعلومات جديدة أو أحداث مستقبلية أو غير ذلك، كما أن النتائج الفعلية قد تختلف جوهرياً عن النتائج المتوقعة إن وجدت. وعليه فإن شركة مجموعة الأعمال المتعددة للمشاريع لا توافق على نشر هذه النشرة بدون موافقة صريحة من قبل إدارة الشركة. كما أنها لا تعتبر عرضاً تسويقياً لبيع أو شراء الأوراق المالية الصادرة من الشركة.